

Отчет по выполненным работам за 2016 год М.ГОРЬКОГО,51

№ п/п	Наименование работы		Годовая плановая стоимость, рублей	Годовая фактическая стоимость, рублей	Количество работ (ед.)	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	Ед. изм. Указывается единица измерения объема работы (услуги)	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Заполняется при наличии информации по детализированной работе</i>								
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		1 332 663,21	1 269 580,02	5			
	1.1.	Услуги связи	11 000,00	10 926,76	1	Ежедневно	кв.м.	0,08
	1.2.	Услуги банка	25 000,00	20 208,86	1	Ежедневно	кв.м.	0,14
	1.3.	Услуги ОПС (система город)	86 000,00	84 563,39	1	Ежедневно	кв.м.	0,59
	1.4.	Обслуживание кассового аппарата	7 200,00	7 430,00	1	Ежемесячно	кв.м.	0,05
	1.5.	Обслуживание бухгалтерской программы	25 000,00	11 534,00	1	Ежемесячно	кв.м.	0,08
	1.6.	Услуги по управлению домом	1 178 463,21	1 134 917,01		Ежедневно	кв.м.	7,88
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		297 663,73	299 998,06	0			
	2.1.	Мытье лестничных площадок и маршей, кабины лифтов, стен дверей, окон, перил, почтовых ящиков и шкафов электросчетчиков и слаботочных устройств	297 663,73	299 998,06		Два и более раз в неделю	кв.м.	2,08
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		106 000,00	103 453,60	1			
	3.1.	вывоз бытовых отходов	106 000,00	103 453,60	1	Ежедневно	кв.м.	0,72
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		93 000,00	93 320,00	1			
	4.1.	устройство сливов на фасаде	93 000,00	93 320,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,65

5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		553 377,29	592 008,65	2			
	5.1.	Проведение тех.осмотров, профилактического ремонта и устранение неисправностей в системах отопления, водоснабжения и электроснабжения	250 765,29	250 765,29		Ежедневно	кв.м.	1,74
	5.2.	Текущий ремонт	217 124,00	255 755,36		По графику	кв.м.	1,78
	5.3.	Обслуживание приборов учета тепла	25 488,00	25 488,00	1	Еженедельно	кв.м.	0,18
	5.4.	Обслуживание ИТП	60 000,00	60 000,00	1	Еженедельно	кв.м.	0,42
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		181 500,00	177 646,00	2			
	6.1.	Обслуживание лифтового хозяйства	168 000,00	168 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	1,17
	6.2.	Освидетельствование и страхование лифтов	13 500,00	9 646,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,07
7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		5 000,00	5 000,00	1			
	7.1.	Осмотр и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, противопожарного водоснабжения	5 000,00	5 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,03

8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		658 258,36	658 258,36	1			
	8.1.	обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	658 258,36	658 258,36	1	По мере необходимости	кв.м.	4,57
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		9 931,60	3 664,50	1			
	9.1.	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	9 931,60	3 664,50	1	Один раз в квартал	кв.м.	0,03
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		472 143,95	477 478,28	1			
	10.1.	подметание территории, сдвигание снега, посыпка территории пескосмесью, очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев, очистка контейнерной площадки, в дни сильных снегопадов уборка производится два раза в день	332 143,95	334 478,28		Ежедневно	кв.м.	2,32
	10.2.	Механизированная уборка и вывоз снега с придомовой территории	140 000,00	143 000,00	1	Два и более раз в год	кв.м.	0,99
	10.3.							
11	Прочая работа (услуга)		70 000,00	113 831,64	3			
	10.1.	Страхование хозяйственной деятельности	10 000,00	10 000,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,07
	10.2.	Единый налог	60 000,00	67 330,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,47
	10.3.	Юридические услуги		36 501,64	1	По мере необходимости	кв.м.	0,25

№ п/п	Наименование работы	Годовая плановая стоимость, рублей	Количество работ (ед.)	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	Ед. изм. Указывается единица измерения объема работы (услуги)	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
<i>Заполняется при наличии информации по детализированной работе</i>							
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 426 962,34	5				
	1.1.	Услуги связи	11 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,08
	1.2.	Услуги банка	21 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,15
	1.3.	Услуги ОПС (система город)	110 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,76
	1.4.	Обслуживание кассового аппарата	3 000,00	1	Один раз в месяц	кв.м.	0,02
	1.5.	Обслуживание бухгалтерской программы	12 000,00	1	Один раз в месяц	кв.м.	0,08
	1.6.	Услуги по управлению домом	1 269 962,34		Ежедневно	кв.м.	8,68
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	242 592,47	1				
	2.1.	Мытье лестничных площадок и маршей, кабины лифтов, стен дверей, окон, перил, почтовых ящиков и шкафов электросчетчиков и слаботочных устройств	242 592,47	1	Ежедневно	кв.м.	1,68
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	116 160,00	1				
	3.1.	Вывоз бытовых отходов	116 160,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,81
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	10 000,00	1				
	4.1.	Технический осмотр кровли, конструктивных элементов здания, фасада, фундамента	10 000,00	1	Два и более раз в год	кв.м.	0,07
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	706 053,30	4				
	5.1.	Проведение тех.осмотров, профилактического ремонта и устранение неисправностей в системах отопления, водоснабжения и электроснабжения	250 765,30	1	Ежедневно	кв.м.	1,74
	5.2.	Текущий ремонт	369 800,00	1	По графику	кв.м.	2,57
	5.3.	Обслуживание приборов учета тепла	25 488,00	1	Еженедельно	кв.м.	0,18
	5.4.	Обслуживание ИТП	60 000,00	1	Еженедельно	кв.м.	0,42

6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		177 646,00	3			
	6.1.	Обслуживание лифтового хозяйства	168 000,00	1	По графику	кв.м.	1,17
	6.2.	Страхование лифтов	2 000,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,01
	6.3.	Освидетельствование лифтов	7 646,00	1	Один раз в год	кв.м.	0,05
7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		10 000,00	1			
	7.1.	Осмотр и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	10 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,07
8	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		10 000,00	1			
	9.1.	работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 000,00	1	Ежедневно	кв.м.	0,07
9	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		826 332,88	1			
	9.1.	обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	826 332,88	1	По мере необходимости	кв.м.	5,74
10	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		2 931,60	1			
	10.1.	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 931,60	1	Один раз в квартал	кв.м.	0,02
11	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		432 610,95	1			
	11.1.	подметание территории, сдвигание снега, посыпка территории пескосмесью, очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев, очистка контейнерной площадки, в дни сильных снегопадов уборка производится два раза в день	289 610,95		Ежедневно	кв.м.	2,01
	11.2.	механизированная уборка придомовой территории и вывоз снега	143 000,00	1	Два и более раз в год	кв.м.	0,99